



DECRET D'ALCALDIA

Expedient núm.: 3658/2022

En data 24 de novembre de 2022, amb registre d'entrada núm. 2022-E-RE-2581, el senyor Antonio Blas Roldan, enginyer tècnic industrial ha presentat la memòria valorada que té per objecte la definició dels treballs necessaris per efectuar el condicionament de l'accés de la zona amb restes arqueològiques i de les instal·lacions per tal de fer-ho accessible a l'espai ubicat a la planta soterrani de l'escola els "Quatre Vents" de Canovelles, amb un pressupost d'execució material PEM de 21.071,57 € i un pressupost d'execució per contracta PEC amb el 21% d'IVA inclòs de 30.340,96 €.

La memòria descriptiva i tècnica conté la següent documentació:

1. Objecte de la memòria
2. Memòria descriptiva
3. Normativa aplicable
4. Pressupost
5. Documentació gràfica
6. Annexos
 - Termini d'execució
 - Seguretat i salut
 - Gestió de residus
 - Llicència ambiental

L'arquitecte municipal en data 2 de novembre de 2022, ha emès informe que consta a l'expedient, el qual és com segueix:

"Assumpte: Obres d'adequació de la zona amb restes arqueològiques existent a l'escola "Quatre Vents" de Canovelles.

Exp. Núm: 3658/2022

En relació a l'assumpte de referència l'arquitecte sotasignat, **INFORMA:**

Es presenta a tràmit Memòria Valorada dels treballs d'adequació de la zona amb restes arqueològiques existent a l'escola els "Quatre Vents" de Canovelles.

L'objecte de la present Memòria Valorada és la definició de les actuacions necessàries per al condicionament de l'accés d'una zona amb restes arqueològiques i de les instal·lacions, per tal de fer-ho accessible.

El local on es troben les restes arqueològiques té accés pel vestíbul de l'escola "Quatre Vents",





al carrer Santa Madrona, 20, del terme municipal de Canovelles.

El local està en funcionament tot i que l'accés no es apte per ús públic.

La memòria s'adequa a la normativa urbanística i d'edificació aplicable (CTE, altres reglaments i disposicions) d'àmbit estatal, autonòmic i local.

Es tracta d'un jaciment amb restes arqueològics situat a la planta soterrani d'una escola de primària.

La seva estructura és a base d'estructura de formigó i forjats també en formigó.

L'accés s'efectua per una escala metàl·lica per a manteniment.

El condicionament interior del local, consisteix com principals característiques en:

- Retirada de l'escala existent i substitució per una altra de dos trams, igualment d'estructura metàl·lica
- Tancament de escala amb portes tallafocs
- Desplaçament de quadre elèctric
- Instal·lació d'equips d'emergència

Examinada la Memòria esmentada, redactada pel Sr. Antonio Blas Roldan, enginyer tècnic, es considera adient, ajustada als requeriments necessaris i a la normativa d'aplicació, atesa la seva escassa complexitat tècnica. Suposa un pressupost de contracte de 30.340,96 € (IVA inclòs).

La Memòria conté l'estudi bàsic de seguretat i salut que preveu l'article 6 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Vist l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, en data 26.10.2022, en el que esmenta que l'activitat d'exposició al públic d'un jaciment arqueològic a la planta soterrani del carrer Santa Madrona, 20, d'aquest municipi, amb una superfície construïda de 261,31 m², restà classificada a l'epígraf 9103 de l'annex de la *Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica*, i per tant sotmesa a règim d'intervenció administrativa de **comunicació d'inici d'activitat amb projecte i certificat tècnic**.

Atès que així mateix constata que, d'acord amb la documentació aportada, d'adequació de l'espai de les restes arqueològiques de la planta soterrani del CEIP Quatre Vents, al ser un establiment de pública concurrència amb una superfície fins a 500 m² i un aforament fins a 500 persones, no està inclosa en cap dels supòsits de l'Annex I de la *Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis*, amb el que la present tramitació d'aprovació de memòria valorada no està subjecte al control preventiu de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.

D'altra banda, l'ocupació màxima de l'espai de les restes arqueològiques, de 48 persones, s'evacua a l'espai exterior a través del vestíbul del CEIP, espai d'un altre establiment i titular. En aquest sentit, l'espai en planta soterrani de les restes arqueològiques objecte del present





expedient pot esdevenir un establiment de pública concurrència propi i independent, separat de l'establiment contigu del centre escolar, atès que es dona compliment al que estableix el punt 1 de l'apartat *Compatibilitat dels elements d'evacuació* del CTE DB SI-3 pel que fa a la compatibilitat de l'evacuació per altres establiments.

Per tot això, s'informa **FAVORABLEMENT** la tramitació de la Memòria presentada que contempla unes actuacions d'escassa complexitat tècnica, atès que només es tracta de treballs de condicionament de l'espai ja existent de les restes arqueològiques del CEIP Quatre Vents, d'aquest municipi, de data 24 d'octubre de 2022.

Per altra banda, cal esmentar que per tal de procedir a l'execució de les obres, prèviament caldrà nomenar la direcció facultativa, el tècnic coordinador de seguretat i salut i contractar l'entitat que dugui a terme el control de qualitat de les obres.

No obstant això, la Corporació acordarà el que consideri més oportú.”

Vist l'informe jurídic que consta a l'expedient, emès en data 7 de novembre de 2022 per la TAG d'Urbanisme.

La normativa aplicable, respecte a l'elaboració i contingut d'una memòria valorada, venen recollides en el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS), en concret l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS), assenyala que per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 de dit Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.

Atès que existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 200.336.62209 “patrimoni cultural” del vigent Pressupost municipal.

En ús de les facultats que m'atorga la normativa aplicable i de conformitat amb l'art. 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

HE RESOLT :

Primer. APROVAR la memòria valorada dels treballs necessaris per efectuar el condicionament de l'accés de la zona amb restes arqueològiques i de les instal·lacions per tal de fer-ho accessible a l'espai ubicat a la planta soterrani de l'escola els “Quatre Vents” de Canovelles, redactada per l'enginyer tècnic industrial senyor Antonio Blas Roldan de data 24 d'octubre de 2022, amb un pressupost d'execució material, PEM de 25.075,17 € (vint-i-cinc mil setanta-cinc euros amb disset cèntims), i un pressupost d'execució per contracta, PEC amb el 21 % d'IVA inclòs de 30.340,96 € (trenta mil tres-cents quaranta euros amb noranta-sis cèntims), expedient núm. **3658/2022**.





Segon. PUBLICAR aquesta resolució en el portal de transparència.

Tercer. NOTIFICAR la present de resolució a l'àrea de Territori, a l'àrea de Serveis a les Persones, Benestar i Acció Comunitària i al Servei de Patrimoni Municipal.

Quart. FER CONSTAR que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en la via administrativa o tràmit qualificat, es pot recórrer potestativament en reposició, davant del mateix òrgan que l'ha dictat; o impugnar-lo directament davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona mitjançant la interposició de recurs contenciós administratiu. Si s'opta per recórrer en reposició, el recurs contenciós administratiu no es podrà interposar fins que el recurs de reposició es resolgui expressament o es desestimi de manera presumpta. El recurs de reposició s'entendrà desestimat de manera presumpta si en el termini d'un mes des de la seva interposició no se us ha notificat la seva resolució.

El termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació. El termini per interposar recurs contenciós administratiu contra aquest acte administratiu és de dos mesos, a comptar també des de l'endemà de rebre aquesta notificació. No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que cregueu convenient al vostre dret.

Altrament, en cas que l'interessat sigui una administració o organisme públic, si vol impugnar aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'ha d'interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Ho mana i signa l'Alcalde President.

A Canovelles, document signat electrònicament al marge.

